



*Antonella Di Ruberto*

Repertorio n. 11718

Raccolta n. 4484

### **VERBALE DI GARA**

Lavori di manutenzione del Torrente Correntino in agro dei Comuni di Ischiella e Carpino (FG).

CUP I42H19000000003 - CIG 9354263606

Importo complessivo dei lavori a misura: Euro un milione ottocentocinquantaquattromilaquattrocentotrentaquattro e centesimi settantotto (Euro 1.854.434,78), di cui Euro diciassettemilacentotrentaquattro e centesimi ottantadue (Euro 17.134,82) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto  
del mese di settembre alle ore nove e minuti quaranta  
- 28 settembre 2022, ore 9,40 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo numero 243.

Innanzitutto a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Palmieri Michele, nato a Carpino (FG) il 25 febbraio 1962, nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile Unico del Procedimento, e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

#### **P R E M E S S O**

- che con propria Deliberazione n. 545 del giorno 11 aprile 2017 la Giunta Regionale Pugliese nel prendere atto del Patto per lo Sviluppo della Puglia sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Regione Puglia, ha delegato il Dirigente della Sezione Risorse Idriche della Regione Puglia l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica", destinata a interventi proposti dai Consorzi di Bonifica pugliesi, autorizzandolo ad operare sul capitolo di spesa n. 909001 per la dotazione finanziaria complessiva pari ad Euro 110.000.000,00 (Euro centodiecimilioni e centesimi zero) a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 di cui alla Delibera CIPE n. 25/2016;

- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 1817 del 17 novembre 2017 è stato approvato il primo programma regionale di interventi per l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica" realizzati dai Consorzi di Bonifica a valere sulle risorse di cui al Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 - 2020 (*Patto per la Puglia FSC 2014-2020 - De-*

Registrato a Foggia

il 6 ottobre 2022

al n. 19306 Serie 1T

libera CIPE n.25/2016), per l'importo complessivo di Euro 60.000.000,00 (Euro sessantamili e centesimi zero);

- che nella riunione svoltasi il 5 giugno 2018 presso l'Assessorato all'Agricoltura è stata sottoscritta specifica intesa con la quale i Consorzi di Bonifica del Gargano, della Capitanata e i Consorzi commissariati Terre d'Apulia, Stornara e Tara, Arneo e Ugento Li Foggi hanno definito la ripartizione delle restanti risorse finanziarie del "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 - 2020 (Patto per la Puglia FSC 2014-2020 - Delibera CIPE n. 25/2016), pari ad Euro 50.000.000,00 (Euro cinquantamili e centesimi zero);

- che, nell'ambito della suddetta ripartizione, sono stati assegnati al Consorzio di Bonifica del Gargano, interventi per un importo complessivo di Euro 8.000.000,00 (Euro ottomili e centesimi zero);

- che con Determinazione Dirigenziale della Servizio Irrigazione e Bonifica della Regione Puglia n. 404 del 24 dicembre 2018, è stato ammesso a finanziamento, tra gli altri, il progetto dei "Lavori di manutenzione del Torrente Correntino in agro dei Comuni di Ischitella e Carpino (FG)";

- che a seguito della trasmissione del progetto definitivo e della richiesta di acquisizione dei relativi pareri, il Servizio Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia con Determina Dirigenziale n. 38 del 4 febbraio 2022 - ID VIA 653, ha rilasciato il provvedimento Autorizzativo Unico della Regione di approvazione del progetto in argomento con prescrizioni;

- che il progetto definitivo è stato regolarmente adeguato alle prescrizioni previste dal richiamato PAUR;

- che è stato necessario adeguarlo al D.I. del 17 maggio 2022 n. 50 e per far fronte al maggior importo dei lavori è stata ridotta l'aliquota delle spese tecniche che sarà reintegrata a seguito del ribasso di gara;

- che con note consorziali protocollo numeri 2837 e 3126 rispettivamente del 16 maggio 2022 e del 26 dicembre 2022 è stato affidato l'incarico della verifica progettuale al Consorzio per la Bonifica della Capitanata;

- che in data 29 giugno 2022 è stato sottoscritto il rapporto conclusivo di verifica di cui all'articolo 26 del Decreto Legislativo n. 50/16 e successive modifiche ed integrazioni;

- che con propria Deliberazione n. 113/22 del 21 luglio 2022 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano ha approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione del Torrente Correntino in agro dei Comuni di Ischitella e Carpino (FG)", autorizzandone l'affidamento, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della Legge 11 settembre 2020 n. 120, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, previa consultazione di almeno dieci imprese;

- che l'importo complessivo dei lavori a misura è stato determinato in Euro 1.808.205,74 (Euro un milione ottocentottomiladuecentocinque e centesimi settantaquattro) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, Euro 29.094,22 (Euro ventinove milanovantaquattro e centesimi ventidue) per oneri di sicurezza diretti soggetti a ribasso, e così per un importo complessivo di Euro 1.837.299,96 (Euro un milione ottocentotrentasettemiladuecentonovantanove e centesimi novantasei), ed Euro 17.134,82 (Euro diciassettemilacentotrentaquattro e centesimi ottantadue) per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso;

- che l'incidenza della mano d'opera è pari al 21,06% (ventuno virgola zero sei per cento) dell'importo complessivo dei lavori;

- che per l'aggiudicazione sarà adottato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (determinata da una commissione giudicatrice), ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, applicando l'articolo 97, comma 3 del medesimo Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, in base ai seguenti criteri di valutazione: Offerta Tecnica punti 80 (ottanta), Offerta Economica punti 20 (venti), Totale Punteggio 100 (cento), e dettagliatamente descritti nel Disciplinare di Gara.

Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base dell'appalto.

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore del concorrente che otterrà il punteggio totale (offerta tecnica più offerta economica) più alto sulla base della graduatoria ottenuta seguendo i criteri di cui sopra.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'"offerta tecnica". Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 77 del R.D. del 23 maggio 1924 n. 827.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta sempre che sia ritenuta valida e congrua.

- che la suddetta procedura, conformemente a quanto previsto dall'articolo 40, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è gestita integralmente con modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al seguente link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, pertanto saranno ammesse soltanto le offerte presentate tramite la detta Piattaforma Telematica TRASPARE e, quindi, ritenute non valide le offerte presentate in forma cartacea, a mezzo pec o attraverso qualsivoglia modalità di presentazione;

- che con lettera di invito del giorno 1 settembre 2022, Protocollo n. 4928, inviata a mezzo posta elettronica certificata tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE, le undici imprese prescelte, di cui al successivo elenco, per prendere parte alla gara, dovranno adempiere alle condizioni e prescrizioni contenute nel Disciplinare di Gara, e far pervenire al Consorzio, a pena di esclusione dalla gara, attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, un plico telematico, disposto secondo le modalità previste nel Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, offerta economicamente più vantaggiosa con marcatura temporale".

Tale plico telematico "BUSTA DI GARA TELEMATICA" deve contenere le seguenti buste virtuali:

BUSTA A AMMINISTRATIVA - Documentazione Amministrativa -

BUSTA B TECNICA - Offerta Tecnica -

BUSTA C ECONOMICA - Offerta Economica -

firmando digitalmente tutta la documentazione richiesta ed apponendo la marcatura temporale con estensione .tsd. sugli archivi informatici (le buste di gara);

- 1) - CO.GE.MAR. S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG);
- 2) - COLGEMA GROUP S.R.L. - VALLATA (AV);
- 3) - DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L. - BARLETTA (BT);
- 4) - F.LLI DI CARLO S.R.L. - LUCERA (FG);
- 5) - FAVELLATO CLAUDIO S.P.A. - FORNELLI (IS);
- 6) - KREA COSTRUZIONI S.R.L. - PERUGIA (PG);

- 7) - ITALCANTIERI S.R.L. - SANT'ANTIMO (NA);
- 8) - ITALIA OPERE S.P.A. - PALESTRINA (RM);
- 9) - CONSORZIO STABILE SINERGICA - ROMA (RM);
- 10) - CONSCOOP SOC. COOP. - FORLI' (FC);
- 11) - NIKANTE COSTRUZIONI S.R.L. - CAMPOBASSO (CB);

- che, come previsto nella lettera di invito, in data odierna alle ore nove e minuti trenta è fissato il giorno per la apertura dei plichi in prima seduta pubblica;

- che in data odierna si procederà all'accertamento preliminare della validità dei plichi pervenuti e della documentazione prodotta dalle imprese concorrenti per la verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura, predeterminati negli atti di gara;

- che saranno esclusi dalla gara le imprese concorrenti che con i documenti di ammissibilità rendano palese direttamente o indirettamente l'offerta economica;

- che, conformemente al Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, offerta economicamente più vantaggiosa con marcatura temporale", con le modalità e nei termini ivi previsti, sono pervenuti al Consorzio i plichi telematici delle seguenti imprese:

- 1) - NIKANTE COSTRUZIONI S.R.L. - CAMPOBASSO (CB);
- 2) - FAVELLATO CLAUDIO S.P.A. - FORNELLI (IS);
- 3) - CO.GE.MAR. S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG);
- 4) - DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L. - BARLETTA (BT);

- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio;

#### TANTO PREMESSO

il Presidente signor Palmieri Michele, assistito dai funzionari del Consorzio dottoressa Rubino Martina e dottori Ciciretti Luciano e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore nove e minuti quarantacinque dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Si procede all'apertura della "BUSTA A AMMINISTRATIVA - - Documentazione Amministrativa", pervenuta nei termini, delle quattro imprese partecipanti, per accertare la regolarità della documentazione prodotta al fine dell'ammissione alla gara e si esamina la documentazione da esse prodotta.

Il Presidente dà quindi atto che tutte le imprese partecipanti hanno presentato idonea documentazione e, pertanto, le ammette alla successiva fase della gara.

Si procede quindi alla apertura della "BUSTA B TECNICA - Offerta tecnica" presentata da ciascuna impresa ammessa:

-- la "NIKANTE COSTRUZIONI S.R.L." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- 1) Relazione tecnica\_punto\_1.1: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini
- 2) Relazione tecnica\_punto\_1.2: Interventi migliorativi relativi alla movimentazione del materiale di scavo
- 3) Relazione tecnica\_punto\_2.1: Miglioramento degli aspetti Organizzativi e Gestionali del cantiere finalizzati alla logistica di cantiere
- 4) Relazione tecnica\_punto\_2.2: Riduzione delle interferenze e dei disagi indotti dal cantiere sulla viabilità e sul contesto circostante
- 5) Relazione tecnica\_punto\_3.1: Criteri di sostenibilità energetica e ambientale

- 6) Relazione tecnica\_punto\_4.1: Descrizione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera
- 7) Elaborato\_grafico\_punto\_1.1.a: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini
- 8) Elaborato\_grafico\_punto\_1.1.b: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini
- 9) Elaborato\_grafico\_punto\_1.1.c: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini
- 10) Elaborato\_grafico\_punto\_1.1.d: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini
- 11) Elaborato\_grafico\_punto\_1.1.e: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini
- 12) Elaborato\_grafico\_punto\_2.1: Miglioramento degli aspetti Organizzativi e Gestionali del cantiere finalizzati alla logistica di cantiere
- 13) Elaborato\_grafico\_punto\_2.2: Riduzione delle interferenze e dei disagi indotti dal cantiere sulla viabilità e sul contesto circostante
- 14) Elaborato\_grafico\_punto\_4.1: Descrizione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera
- 15) Computo metrico dei lavori di miglioria
- 16) Dichiarazione offerta tecnica

-- la "FAVELLATO CLAUDIO S.P.A." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- 1) Relazione Tecnica criterio 1,1: interventi migliorativi difese spondali
- 2) Relazione Tecnica criterio 1,2: interventi migliorativi movimentazione materiali
- 3) Relazione Tecnica criterio 2,1: miglioramenti aspetti organizzativi e gestionali
- 4) Relazione Tecnica criterio 2,2: riduzione delle interferenze
- 5) Relazione Tecnica criterio 3,1: criteri di sostenibilità energetica e ambientale
- 6) Relazione Tecnica criterio 4,1: manutenzione dell'opera
- 7) Allegati Grafici per i criteri sopra indicati in numero 10 tavole grafiche, unico fascicolo - Allegato 1 – Parco mezzi da impiegare nel cantiere con caratteristiche C.A.M.; Allegato 2 – Certificazioni in materia ambientale – Certificazione di Esperto C.A.M.; Allegato 3
- 8) Computo metrico non estimativo
- 9) Indicazione del tecnico sottoscrittore dell'offerta tecnica e dichiarazione inerente le operazioni di verifica e validazione del progetto

-- la "CO.GE.MAR. S.R.L." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- 1) Sub Criterio di valutazione 1.1: Interventi migliorativi delle difese spondali lungo le scarpate degli argini, previste in terra, in gabbioni e in terre armate, aventi funzioni antierosive e di consolidamento, per un migliore impatto visivo ed ambientale:
  - 1.1.1 Relazione tecnica illustrativa
  - 1.1.2 Relazione specialistica botanico vegetazionale
  - 1.1.3 Planimetria con rilievo fotografico dello stato di fatto
  - 1.1.4 Ricognizione del tratto di corso d'acqua oggetto di intervento: schede di rilevamento
  - 1.1.5 Planimetria di progetto
  - 1.1.6a Sezioni trasversali in corrispondenza del tronco del torrente "Correnti-

no" - Stato di fatto rilievo 09/2022

1.1.6b Sezioni trasversali in corrispondenza del tronco del torrente "Correntino" - Stato di progetto calcolo quantità

1.1.7 Sezioni tipo degli interventi di difesa spondale antiersiva (scarpate degli argini in terra)

1.1.8 Sezioni tipo degli interventi di difesa spondale antiersiva (scarpate degli argini in gabbioni)

1.1.9 Sezioni tipo degli interventi di difesa spondale antiersiva (scarpate degli argini in terre armate)

1.1.10 Particolari costruttivi dei gabbioni scatolari metallici rinverdi

1.1.11 Particolari costruttivi argini in terre armate

1.1.12 Relazione di calcolo gabbionate

1.1.13 Relazione di calcolo terre armate

2) Sub Criterio di valutazione 1.2: Interventi migliorativi relativi alla movimentazione del materiale di scavo anche attraverso la caratterizzazione e il suo eventuale riutilizzo:

1.2.1 Relazione tecnica illustrativa

1.2.2 Piano di campionamento

1.2.3 Planimetria con ubicazione delle indagini ambientali

1.2.4 Relazione sulla gestione delle materie

3) Sub Criterio di valutazione 2.1: Miglioramento degli aspetti Organizzativi e Gestionali del cantiere:

2.1.1 Relazione tecnica illustrativa

2.1.2 Dichiarazione di disponibilità area di cantiere base

2.1.3 Planimetria con indicazione dell'organizzazione del cantiere

2.1.4 Layout di cantiere base

4) Sub Criterio di valutazione 2.2: Riduzione delle interferenze:

2.2.1 Relazione tecnica illustrativa

2.2.2 Planimetria con indicazione della cartellonistica e della risoluzione delle interferenze

5) Sub Criterio di valutazione 3.1: Adozione di scelte tecniche e procedure operative che consentano di conseguire i "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/ 2016:

3.1.1 Relazione tecnica illustrativa

3.1.2 Dichiarazione di disponibilità della Valsinello Energie Rinnovabili Srl

3.1.3 Dichiarazione di disponibilità della Cava Di Paola s.r.l.

3.1.4 Sezioni tipo con indicazioni delle scelte tecniche che consentono di conseguire i CAM

6) Sub Criterio di valutazione 4.1: Descrizione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera:

4.1.1 Relazione tecnica illustrativa

4.1.2 Schede di rilevamento del Torrente Correntino

4.1.3 Piano di manutenzione delle opere

4.1.4 Scheda tecnica software applicativo di gestione integrata di tutte le funzioni manutentive

4.1.5 Dichiarazione di disponibilità della Cava Di Paola s.r.l.

7) Computo metrico non estimativo delle opere migliorative e/o aggiuntive

8) Dichiarazione progettista

- la " DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

1) Relazione\_1.1.pdf

- 2) Relazione 1.2.pdf
- 3) Relazione\_2.1.pdf
- 4) Relazione\_2.2.pdf
- 5) Relazione\_3.1.pdf
- 6) Relazione\_4.1.pdf
- 7) Tav.1 Planimetria generale interventi.pdf
- 8) Tav.2 Gabbioni\_particolari.pdf
- 9) Tav.3 Terre rinforzate - particolari.pdf
- 10) Tav.4 Interventi antiersivi particolari.pdf
- 11) Tav.5 Sezioni.pdf
- 12) Tav.6 Mezzi cantiere a basso impatto.pdf
- 13) Tav.7 misure di sicurezza aggiuntive.pdf
- 14) Tav.8 Sistema di allerta e monitoraggio.pdf
- 15) Tav.9 Planimetria indicazione percorsi cantiere.pdf
- 16) CM\_Computo metrico non estimativo.pdf

Si riscontra nella documentazione presentata da detta impresa la mancanza della dichiarazione indicante il tecnico progettista nonché la dichiarazione inerente le operazioni di verifica e di validazione del progetto esecutivo, così come stabilito a pagina 18/25 del Disciplinare di Gara.

Il seggio di gara si riunirà nuovamente in seduta pubblica in data che sarà comunicata alle imprese concorrenti mediante posta elettronica certificata e/o tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE, ed in detta seduta pubblica si renderanno noti i punteggi ottenuti dall'esame delle offerte tecniche e si procederà all'apertura della "BUSTA C ECONOMICA" contenente la offerta economica presentata da ciascuna impresa concorrente e, previa verifica della regolarità della stessa, a leggerne il contenuto, onde procedere anche per tali elementi all'attribuzione dei relativi punteggi, con i quali si formulerà la graduatoria a termini della succitata procedura e, quindi, pervenire alla formulazione della proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto.

In caso di offerte anomale si procederà a richiedere le giustificazioni dell'offerta presentata, ai sensi dell'articolo 97 del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai Componenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di tre fogli ed occupa otto pagine e fin qui della nona e viene sottoscritto alle ore tredici e minuti sette.

Firmato in originale:

Palmieri Michele

Martina Rubino

Luciano Ciciretti

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo)

Copia informatica conforme al documento originale formato su supporto cartaceo da me conservato, che si rilascia per uso consentito dalla Legge.

Foggia, addì 7 ottobre 2022



Firmato digitalmente da ANTONELLA  
DI RUBERTO  
C: IT  
O: DISTRETTO NOTARILE DI  
FOGGIA:94037130716